REGIONE DEL VENETO

giunta regionale

DECRETO N. 61 DEL 14 SET. 2020

OGGETTO: approvazione dell'Analisi di Rischio e il Progetto di Bonifica con misure di sicurezza (1° stralcio) dell'area del Villaggio San Marco a Mestre del Comune di Venezia. Art. 242. D.Lgs. 152/06.

NOTE PER LA TRASPARENZA:

Con il presente atto si approva l'Analisi di Rischio e il Progetto di Bonifica con misure di sicurezza (1° stralcio) dell'area del Villaggio San Marco a Mestre del Comune di Venezia.

Il documento dal titolo "*Area Villaggio San Marco – Trasmissione documento 'Quartieri Aretusa, S. Teodoro, Piazzetta Canova, Corti Femminili (Marina, Orsetta, Rosaura, Clorinda, Smeraldina, Zanetta) e Ulteriori Lotti - Messa In Sicurezza di Emergenza - Progetto Definitivo Comprensivo di Progetto di Fattibilita' Tecnica ed Economica*" è stato trasmesso dal Comune di Venezia con nota del 22/04/2020 prot. P.G. 2020/185436 ed acquisito dalla Direzione Progetti speciali per Venezia con prot. n. 166528 del 24/04/2020, integrato dal documento dal titolo "*Villaggio San Marco, Mestre (Venezia) Progetto di Bonifica con misure di sicurezza – 1° stralcio – risposte alle prescrizioni della Conferenza di Servizi istruttoria del 11.05.2020*", trasmesso con nota del 18.06.20 ed acquisito dalla Direzione Progetti speciali per Venezia con prot. n. 240645 del 18/06/2020

Sui documenti sopra elencati è stato acquisito il parere positivo della Conferenza di Servizi decisoria del 02/07/2020.

IL DIRETTORE DELLA
DIREZIONE PROGETTI SPECIALI PER VENEZIA

PREMESSO CHE il Comune di Venezia ha trasmesso il documento dal titolo *"Area Villaggio San Marco – Trasmissione documento 'Quartieri Aretusa, S. Teodoro, Piazzetta Canova, Corti Femminili (Marina, Orsetta, Rosaura, Clorinda, Smeraldina, Zanetta) e Ulteriori Lotti - Messa In Sicurezza di Emergenza - Progetto Definitivo Comprensivo di Progetto di Fattibilita' Tecnica ed Economica*" con nota del 22/04/2020 prot. P.G. 2020/185436 ed acquisito dalla Direzione Progetti speciali per Venezia con prot. n. 166528 del 24/04/2020;

- il documento di cui sopra è stato valutato nella Conferenza di Servizi istruttoria del 11.05.2020 la quale ha ritenuto di sospendere l'approvazione del documento in esame richiedendo specifiche prescrizioni;

- il Comune di Venezia ha trasmesso il documento dal titolo "Villaggio San Marco, Mestre (Venezia) Progetto di Bonifica con misure di sicurezza – 1° stralcio – risposte alle prescrizioni della Conferenza di Servizi istruttoria del 11.05.2020" con nota del 18.06.20 ed acquisito dalla Direzione Progetti speciali per Venezia con prot. n. 240645 del 18/06/2020;

CONSIDERATO il verbale della Conferenza di Servizi decisoria del 02/07/2020 (**Allegato A**), dal quale risulta che il documento di cui trattasi è ritenuto approvabile con prescrizioni operative;

VISTO l'art. 14 – ter della Legge 241/1990 e ss.mm. e ii;

- l'art. 242 del D. Lgs. 152/2006, comma 3 e seguenti, con il quale vengono disciplinate le procedure operative ed amministrative per:
  a. l'autorizzazione all'attuazione del piano di caratterizzazione;
  b. l'approvazione del documento di analisi del rischio;
  c. l'approvazione del piano di monitoraggio;
  d. l'approvazione del progetto operativo degli interventi di bonifica o di messa in sicurezza, operativa o permanente e, ove necessario, le ulteriori misure di riparazione e ripristino ambientale, al fine di minimizzare e ricondurre ad accettabilità il rischio derivante dallo stato di contaminazione del sito;

- l'art. 6 bis della L.R. 17/1990, così come modificato dalla L.R. 19/2013, per il quale: "In conformità ai principi e alle finalità della presente legge, la Regione approva gli interventi di bonifica e ripristino ambientale dei siti inquinati localizzati nel bacino scolante della laguna di Venezia individuato dal piano per la prevenzione dell'inquinamento e il risanamento delle acque del bacino idrografico immediatamente sversante nella laguna di Venezia".

- la Delibera della Giunta Regionale n. 652 del 17/03/2009 con la quale è stato dato atto che la valutazione degli interventi di bonifica previsti dall'art. 242 del D. Lgs. 152/2006 compete alla Conferenza di Servizi di cui all'articolo 14 e seguenti della L. 241/90, e successive modifiche e integrazioni, convocata ai sensi dell'art. 242 del D. Lgs. 152/2006 dalla Regione – Direzione Progetto Venezia (ora accorpata nella Direzione Ambiente, funzionalmente dipendente dall'Area Tutela e Sviluppo del Territorio);

- la Delibera della Giunta Regionale n. 1269 del 05/05/2009, con la quale, allo scopo di rendere più efficiente ed efficace l'azione della Regione nella applicazione delle procedure di approvazione degli interventi di bonifica e ripristino ambientale di siti inquinati, previsti dall'art. 242, commi 3 e successivi del D. Lgs. 152/2006 più sopra evidenziati, si è ritenuto necessario delegare il Direttore della Direzione Regionale Progetto Venezia (ora accorpata nella Direzione Tutela Ambientale ed Opere di Bonifica a Marghera, funzionalmente dipendente dall'Area Tutela e Sviluppo del Territorio) all'adozione dei provvedimenti amministrativi relativi a tali interventi.

- la Delibera della Giunta Regionale Veneto n. 802 del 27/05/2016 di attribuzione della Direzione dell'Area Tutela e Sviluppo del Territorio al dott. Alessandro Benassi.

- la Delibera della Giunta Regionale Veneto n. 1106 del 29/06/2016 con la quale è stato conferito al dott. Paolo Campaci l'incarico di Direttore dell'Unità Organizzativa Progetto Venezia dell'Area Tutela e Sviluppo del Territorio.

- il Decreto n. 1 del 08/07/2016 del Direttore Regionale dott. Alessandro Benassi, Direttore dell'Area Tutela e Sviluppo del Territorio, con la quale è stato attribuito al dott. Paolo Campaci, Direttore dell'Unità Organizzativa Progetto Venezia, la delega alla gestione dei procedimenti di bonifica di siti contaminati di cui all'art. 6 bis della L.R. n 17/90, ivi compresa la presidenza della relative Conferenze di Servizi, nonché l'adozione di tutti i provvedimenti afferenti i citati procedimenti.

- la Delibera della Giunta Regionale Veneto n. 1507 del 26/09/2016 con la quale l'Unità Organizzativa Progetto Venezia viene ridenominata Unità Organizzativa Bonifiche Ambientali e Progetto Venezia.

- la Delibera della Giunta Regionale Veneto n. 869 del 19/06/2019 con la quale l'Unità Organizzativa Bonifiche Ambientali e Progetto Venezia viene incardinata sotto la nuova Direzione Tutela Ambientale ed Opere di Bonifica a Marghera comprese le relative competenze.

- la Delibera della Giunta Regionale Veneto n. 1144 del 06/08/2019 con la quale è stato conferito al dott. Paolo Campaci l'incarico di Direttore della Direzione Tutela Ambientale ed Opere di Bonifica a Marghera.

- la Delibera della Giunta Regionale Veneto n. 1378 del 23/09/2019 di adeguamento della denominazione della Direzione Tutela Ambientale ed Opere di Bonifica a Marghera in "Direzione Progetti speciali per Venezia" in quanto maggiormente aderente alle competenze territoriali attribuite alla struttura.

DECRETA

1. Ai sensi dell'art. 242 del D. Lgs. 152/06 e s.m.i., è approvato il documento di Analisi di Rischio e il Progetto di Bonifica con misure di sicurezza (1° stralcio) dell'area del Villaggio San Marco a Mestre del Comune di Venezia, trasmesso dal Comune stesso come elencato in premessa, sulla base delle risultanze della Conferenza di Servizi decisoria del 02/07/2020, meglio evidenziate nell'allegato verbale della Conferenza stessa (**Allegato A**), che costituisce parte integrante del presente provvedimento.

2. Il presente provvedimento chiude il procedimento avviato ai sensi degli artt. n. 7 e 8 della Legge n. 241 del 7 agosto 1990 e s.m.i..

3. Entro 6 mesi dalla data di approvazione del Piano di Caratterizzazione in oggetto la ditta dovrà rispettare quanto previsto dall'art. 242 comma 7 del D.Lgs. 152/06.

4. Il presente provvedimento va trasmesso al Comune di Venezia, alla Città metropolitana di Venezia, all'ARPAV – Dipartimento Provinciale di Venezia.

5. Ai sensi dell'art. 3 u.c. della Legge 241/90, avverso il presente provvedimento, è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR del Veneto, nel termine di 60 giorni dalla ricezione, oppure in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 giorni dalla ricezione.

6. Di pubblicare il presente Decreto nel Bollettino Ufficiale della Regione.

Dott. Paolo Campaci

Area Tutela e Sviluppo del Territorio
Direzione Progetti speciali per Venezia

Legge Regionale n. 19/2013. Approvazione dei progetti di bonifica di siti inquinati ubicati nell'ambito territoriale del Bacino Scolante nella Laguna di Venezia.

CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA

Verbale della seduta del

02 luglio 2020

La Conferenza di Servizi decisoria è stata convocata con nota n. 246567 del 23/06/20, per il giorno 02 luglio 2020, presso gli uffici della Direzione Progetti speciali per Venezia a Palazzo Linetti, Calle Priuli, Cannaregio 99, Venezia.

Presiede la Conferenza di Servizi il dott. Paolo Campaci, Direttore della Direzione Progetti speciali per Venezia, giusta delega di cui al Decreto n. 1 del 08/07/2016 a firma del Direttore dell'Area Tutela e Sviluppo del Territorio dott. Alessandro Benassi. Dopo aver acquisito agli atti le deleghe dei rappresentanti tecnici degli Enti convocati e verificato la loro presenza in video collegamento, viene dato l'inizio dei lavori.

Proponente: Comune di Venezia
Area: Comune di Venezia (VE)
Titolo: Area Villaggio San Marco – Trasmissione documento 'Quartieri Aretusa, S. Teodoro, Piazzetta Canova, Corti Femminili (Marina, Orsetta, Rosaura, Clorinda, Smeraldina, Zanetta) e Ulteriori Lotti - Messa In Sicurezza di Emergenza - Progetto Definitivo Comprensivo di Progetto di Fattibilita' Tecnica ed Economica.
Trasmesso con nota del 22/04/2020 prot. P.G. 2020/185436 ed acquisito dalla Direzione Progetti speciali per Venezia con prot. n. 166528 del 24/04/2020.

Integrato da:
Titolo: Villaggio San Marco - quartieri retusa, S. Teodoro, piazzetta canova, corti femminili (marina, orsetta, rosaura, clorinda, smeraldina, zanetta) e ulteriori lotti - Analisi del Rischio sito specifica - risposte alle prescrizioni della Conferenza di Servizi del 20.06.2013.
Progetto di Bonifica con misure di sicurezza – 1° stralcio – risposte alle prescrizioni della Conferenza di Servizi istruttoria del 11.05.2020.
Trasmesso con nota del 18.06.20 ed acquisito dalla Direzione Progetti speciali per Venezia con prot. n. 240645 del 18/06/2020.

Il dott. Simone Fassina, tecnico istruttore che svolge la propria attività nella Direzione Progetti speciali per Venezia, riporta sinteticamente quanto ripotato nel documento in esame e le conclusioni della Conferenza di Servizi istruttoria odierna.

Gli Enti concordano nel ritenere approvabile il documento in esame con le prescrizioni discusse in Conferenza di Servizi istruttoria odierna.

Dopo ampia e approfondita discussione, preso atto di quanto sopra esposto, la Conferenza di Servizi ritiene di approvare il documento di Analisi di Rischio e il Progetto di Bonifica con misure di sicurezza (1° stralcio) di cui trattasi con le seguenti prescrizioni operative:

1. Qualora durante le verifiche di pareti di scavo venisse riscontrato un superamento delle CSR proposte per una sostanza di interesse per la volatilizzazione e qualora non fosse possibile allargare lo scavo fino all'ottenimento della conformità, si dovrà valutare di concerto con gli enti di controllo (ULSS3 e ARPAV) la necessità di ulteriori monitoraggi delle matrici aeriformi. Le sostanze di interesse per il percorso volatilizzazione sono individuate secondo i criteri riportati nel documento di supporto alla Banca Dati ISS-INAIL per l'elaborazione dell'analisi di rischio sanitario-ambientale di cui al Titolo V Parte Quarta del D.Lgs. 152/2006 (marzo 2018)."
2. Si ritiene necessario nell'ambito dei prossimi stralci del progetto di bonifica adottare per le aiuole/cortili in proprietà privata, nelle more di un'eventuale revisione dell'analisi di rischio, gli stessi criteri adottati per quelle di proprietà pubblica. Si dovrà quindi prevedere la caratterizzazione ed eventualmente la bonifica o la messa in sicurezza degli spazi privi di pavimentazione e copertura che ricadono in areali caratterizzati da hot spot, ancorché il sondaggio rappresentativo sia stato eseguito fuori delle aree stesse.
3. In corrispondenza del punto di campionamento 11661 si rilevano concentrazioni di soil gas piuttosto elevate, cui corrisponde un rischio potenziale prossimo ma inferiore ai limiti di accettabilità. Pur considerando la cautela complessiva adottata nell'elaborazione dell'Analisi di Rischio e che il campionamento è stato eseguito nel parcheggio di un'attività commerciale, si chiede, nell'ambito dei successivi stralci di bonifica che riguarderanno quest'area, di valutare la necessità di eseguire un approfondimento di caratterizzazione nell'intorno di tale punto.
4. La Regione del Veneto può riconoscere le anticipazioni economiche richieste dall'appaltatore alla stazione appaltante, pari al 20% dell'importo contrattuale, così come previsto dalla normativa in materia di LL.PP., a seguito dell'invio da parte del Comune di Venezia di una nota nella quale si impegna all'escussione della fideiussione e a riconsegnare la quota anticipata alla Regione qualora gli interventi non vengano realizzati.
5. Nel quadro economico riportato nel documento in esame la voce B8 "Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione" non è riconoscibile a valere sui fondi della Legge Speciale per Venezia di competenza regionale.

Il Verbalizzante
Dott. Simone Fassina

Il Presidente
Dott. Paolo Campaci

I partecipanti alla Conferenza di Servizi (Enti Pubblici) presenti per tutta la seduta o in parte:

Dott. P. Campaci – Regione Veneto
Dott. G. Ulliana – Regione Veneto
Dott. M. Lizier – Regione Veneto
Dott. S. Fassina – Regione Veneto
Geom. P. Ciuffi – Città Metropolitana di Venezia
Ing. Mirco Zambon – ARPAV Dipartimento di Venezia
Dott. L. Mason – ARPAV Dipartimento di Venezia
Dott. F. Fuin – ARPAV Dipartimento di Venezia
Dott.ssa M. Gregio – AULSS 3 Serenissima
Dott. F. Penzo – Comune di Venezia
Dott.ssa S. Fant – Comune di Venezia
Dott.ssa E. Chiamenti – Comune di Venezia
Dott.ssa S. Di Pietro – Comune di Venezia